



ПРОТОКОЛ ЗАСІДАННЯ ПРАВЛІННЯ № 01/26  
Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку  
«ЗОРЯНЕ», код ЄДРПОУ 25401777,  
03037, місто Київ, проспект Валерія Лобановського, будинок № 9/1

м. Київ

14 січня 2026 року

Присутні члени правління, які обрані загальними зборами ОСББ «ЗОРЯНЕ», що відбулись «10» грудня 2024 року (Протокол №1 від «10» грудня 2024 року):

- 1) Бурміч Анатолій Петрович
- 2) Корякін Ігор Давидович
- 3) Костюкевич Олександр Володимирович
- 4) Матковська Оксана Олексіївна
- 5) Феськов Юрій Іванович
- 6) Філатов В'ячеслав Вікторович
- 7) Шабельник Сергій Валентинович

Всього членами правління обрано 7 (сім) осіб, рішення правління приймається більшістю голосів від загальної кількості членів правління. На засіданні присутні 7 (сім) членів правління, засідання правомочне приймати рішення з будь-яких питань порядку денного.

#### Порядок денний.

1. Обрання голови засідання правління та секретаря засідання правління, а також надання повноважень щодо підписання протоколу.
2. Припинення повноважень голови правління **Феськова Юрія Івановича** та обрання голови правління.

#### Розгляд питань порядку денного.

1. **Питання порядку денного:** Обрання голови засідання правління та секретаря засідання правління, а також надання повноважень щодо підписання протоколу.

Виступив **Шабельник Сергій Валентинович**, який повідомив, що відповідно до Статуту ОСББ «ЗОРЯНЕ», «Кожен член правління має на засіданні правління один голос. Рішення правління приймається більшістю голосів від загальної кількості членів правління, якщо інше не встановлено рішенням загальних зборів об'єднання».

Також **Шабельник Сергій Валентинович** повідомив, що відповідно до Статуту ОСББ «ЗОРЯНЕ», «Протокол засідання правління підписують голова правління або особа, обрана головою на засіданні правління та секретар правління, у разі обрання.»

**Шабельник Сергій Валентинович** запропонував обрати головою засідання правління **Філатова В'ячеслава Вікторовича**, а секретарем засідання правління **Шабельника Сергія Валентиновича** та надати їм повноваження на підписання цього протоколу.

Інших пропозицій не надходило.

Питання обговорили та поставили на голосування.

#### Результати голосування:

«ЗА» – 7 (сім) членів правління; Проти» – 0 (нуль).

Рішення прийнято.

#### Вирішили:

«Обрати головою засідання правління **Філатова В'ячеслава Вікторовича**, а секретарем засідання правління **Шабельника Сергія Валентиновича** та надати їм повноваження на підписання цього протоколу».



НЧЕорінка 1 | 2  
399953

**2. Питання порядку денного:** Припинення повноважень голови правління **Феськова Юрія Івановича** у зв'язку з поданою ним заявою та обрання голови правління.

Відповідно до абзацу третього частини дев'ятої статті 10 Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» до виключної компетенції загальних зборів співвласників відноситься обрання членів правління об'єднання, а відповідно до Статуту ОСББ «ЗОРЯНЕ» правління зі свого складу обирає голову правління.

Виступила **Матковська Оксана Олексіївна**, яка повідомила, що відповідно до Статуту ОСББ «ЗОРЯНЕ», «Правління зі свого складу обирає голову правління та його заступника. Правління своїм рішенням вправі в будь-який час припинити повноваження голови правління та / або його заступника».

**Шабельник Сергій Валентинович** запропонував припинити повноваження голови правління ОСББ «ЗОРЯНЕ», код ЄДРПОУ 25401777, **Феськова Юрія Івановича з 06 січня 2026 року** та обрати головою правління ОСББ «ЗОРЯНЕ», код ЄДРПОУ 25401777, **Філатова В'ячеслава Вікторовича з 07 січня 2026 року** та уповноважити нового Голову правління ОСББ «ЗОРЯНЕ» **Філатова В'ячеслава Вікторовича** здійснювати всі реєстраційні дії, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб підприємців.

Інших пропозицій не надходило.

Питання обговорили та поставили на голосування.

Результати голосування:

«ЗА» – 7 (сім) членів правління; Проти» – 0 (нуль).

**Рішення прийнято.**

**Вирішили:**

**«Припинити повноваження голови правління ОСББ «ЗОРЯНЕ», код ЄДРПОУ 25401777, Феськова Юрія Івановича з 06 січня 2026 року та обрати головою правління ОСББ «ЗОРЯНЕ», код ЄДРПОУ 25401777, Філатова В'ячеслава Вікторовича з 07 січня 2026 року та уповноважити нового Голову правління ОСББ «ЗОРЯНЕ» Філатова В'ячеслава Вікторовича здійснювати всі реєстраційні дії, що містяться в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб підприємців.**

Голова засідання правління

**Філатов В'ячеслав Вікторович**

Секретар засідання правління

**Шабельник Сергій Валентинович**

*Місто Київ, Україна, чотирнадцяте січня дві тисячі двадцять шостого року.*

Я, Зварич О.І., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую справжність підписів **Філатова В'ячеслава Вікторовича та Шабельника Сергія Валентиновича**, які зроблено у моїй присутності.

Особу **Філатова В'ячеслава Вікторовича та Шабельника Сергія Валентиновича**, які підписали документ, встановлено, їх дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі №18,19

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

